

INSPECTEREN EN CONTROLEREN

Voor aanvang van het gebruik van de gevelonderhoudsinstallatie:		Ja	Nee
1	Heeft u zich aangemeld bij de beheerder van het gebouw?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Heeft u de handleiding en instructies goed gelezen of heeft u een instructie gehad van een bevoegd en deskundig persoon?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Kent u de vluchtwegen van het gebouw bij calamiteiten?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Laten de weersomstandigheden het gebruik van een installatie toe? (windkracht 5 of lager)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Zit er een geldige keuringssticker van een keuringsinstantie op de installatie?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Heeft u de installatie visueel geïnspecteerd?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Daar waar met 'nee' is geantwoord, dienen passende maatregelen te worden genomen, anders mag de gevelonderhoudsinstallatie niet worden gebruikt.

Na het gebruik van de gevelonderhoudsinstallatie:		Ja	Nee
1	Staat de gondel in de parkeerstand gefixeerd met spanbanden of met klemmen op de hiervoor bestemde parkeerplaats van de installatie?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Staat de hoofdschakelaar uit?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Zijn de stormklemmen aangebracht en voldoende vastgedraaid?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Heeft u zich afgemeld bij de beheerder van de installatie en hem ingelicht over eventuele onvolkomenheden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Heeft u de sleutel van de installatie afgegeven aan de beheerder van het gebouw?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Daar waar met 'nee' is geantwoord, dienen passende maatregelen te worden genomen, anders is de gevelonderhoudsinstallatie onjuist geparkeerd achtergelaten.



Versie April 2011

Veilig werken met gevelonderhoudsinstallaties

Onderhoud en periodieke inspecties aan de gevel zijn een vereiste voor het behoud van het aanzien van elk gebouw. Ondanks de vaak bijzondere architectuur zijn VSB-leden in staat om voor elk gebouw een passende gevelonderhoudsinstallatie te vinden. Hét ideale permanente arbeidsmiddel voor onderhoud aan gebouwen.

WAAROM EEN GEVELONDERHOUDSINSTALLATIE?

Gevelonderhoudsinstallaties zijn permanente constructies op of aan een gebouw die ingezet kunnen worden voor veel verschillende werkzaamheden:

- Glazen wassen
- Schilderwerk
- Kitwerk
- Inspectie
- Zonwering aanbrengen en onderhouden
- Lichtreclame aanbrengen en onderhouden
- Gevelverlichting aanbrengen en onderhouden
- Glas zetten en vervangen
- Bouwgebruik
- Onderhoud aan geveldelen in verband met lopende garanties

WAT ZIJN DE VOORDELEN VAN HET GEBRUIK VAN EEN GEVELONDERHOUDSINSTALLATIE?

- De hoogte van het gebouw is geen beperking: op elke hoogte kan een installatie worden toegepast
- Permanent aanwezig, dus direct in te zetten
- Altijd de ideale werkhoogte (variabele werkhoogtes)
- Met weinig materiaal een groot werkoppervlakte bereikbaar
- Het grondoppervlak wordt niet belast
- Niet de gehele gevel is belast zoals bijvoorbeeld met steigers
- Relatief lage kosten
- Met meerdere personen tegelijk op grote hoogtes kunnen werken

HOE ZIET EEN GEVELONDERHOUDSINSTALLATIE ERUIT?

Een gevelonderhoudsinstallatie bestaat uit een aantal onderdelen:

- Gondel
- Dakwagen
- Railconstructie

De gondel is het werkplatform van waaruit het onderhoudspersoneel zijn werk doet. Hierin zijn de bedieningsknoppen voor alle bewegingen van de installatie aanwezig, zodat vanuit de gondel elke positie aan de gevel kan worden bereikt. De gondel is met kabels verbonden met de installatie op of aan het gebouw. Via een railconstructie waarop de dakwagen bevestigd is, is de gehele gevel bereikbaar via de gondel. Soms wordt de gondel direct opgehangen aan een monorail. Deze monorail hangt aan de buitenzijde of binnenzijde van de gevel.

Binnen de VSB-commissie gevelonderhoudsinstallaties worden ook de arbeidsmiddelen werkbruggen, gevelladders en mastinstallaties vertegenwoordigd. Voor deze arbeidsmiddelen zijn andere criteria opgesteld dan in de checklist in deze flyer staan weergegeven. Neem hiervoor contact op met uw VSB-leverancier.

Werkbruggen zijn verplaatsbare brug- en bordesconstructies op of onder vlakke of hellende glaskapconstructies ten behoeve van onderhoud.

Gevelladders zijn ladders die verplaatsbaar zijn langs de gevel over een railbaanconstructie om de gevel te kunnen onderhouden. Deze ladder moet voldoen aan specifieke eisen en zijn voorzien van een valbeveiligingssysteem.

Een **mastinstallatie** is een kokerprofiel, waarlangs een gondel zich verticaal verplaatst. De mastinstallatie wordt geleid over een railsysteem en steunt op de gevel af met een gevelwielstel.

HOE ZIT HET MET DE VEILIGHEID?

Gevelonderhoudsinstallaties voldoen aan de strengste veiligheidseisen en zijn – voor zover verplicht gesteld – CE gekeurd. Zowel het hangende als het rijdende gedeelte moet altijd betrouwbaar blijven werken, ook bij incidenteel gebruik. Dit is vastgelegd in diverse Europese normen, waaronder de EN 1808.

Enkele veiligheidseisen in de EN 1808 norm zijn:

- De staalkabelophanging van de gondel is altijd dubbel uitgevoerd. De veiligheidskabels zullen in geval van nood de volledige belasting van de gondel dragen.
- Beveiliging tegen overbelasting
- Beveiliging tegen te hoge daalsnelheid
- Beveiliging tegen scheefstand
- Hoogste standbegrenzer van de gondel
- Beveiliging tegen ongewenste bewegingen zowel in horizontale als verticale richting van de gondel.

WAAROM KIEST U VOOR EEN VSB-BEDRIJF?

- Waarborgregeling van VSB als waarborg voor kwaliteit en veiligheid
- Gerenommeerde bedrijven als lid
- Gegarandeerde deskundigheid bij ontwerp, uitvoering en onderhoud
- Contacten met keurende instanties en normcommissies

VOOR ELKE SITUATIE EEN OPLOSSING

Op de website van de VSB (www.vsb-online.nl) kunt u vinden welke VSB-leden gevelonderhoudsinstallaties in hun leveringspakket hebben opgenomen.

Vereniging van Steiger-, Hoogwerk- en Betonbekistingbedrijven (VSB)

T 088 400 84 58
E info@vsb-online.nl
I www.vsb-online.nl

